

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze przetargu**
ustnego nieograniczonego

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce
2.	Nr działek wg ewidencji gruntów	310/3
3.	Powierzchnia ogólna działek	0,0787 ha
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00024015/2
5.	Obciążenie nieruchomości	Nieruchomość wolna od obciążeń
6.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.)</i>	3683,00 zł (słownie: trzy tysiące sześćset osiemdziesiąt trzy złote i zero groszy)
7.	Opis nieruchomości: Działka niezabudowana o kształcie regularnym, położona w terenie płaskim. Od strony wschodniej sąsiaduje z bazą Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Ropczycach, natomiast z pozostałych stron graniczy z gruntami rolnymi. Nieruchomość użytkowana rolniczo.	
8.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka jest dzierżawiona na podstawie umowy zawartej w dniu 05-11-2003 r. Kierunek w przeznaczeniu terenu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działkę stanowi grunt rolny.	
9.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.0050.1. <u>155</u> .2017 z dnia <u>27 - 07</u> -2017 r.	
10.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia <u>07 - 09</u> - 2017 r.	
11.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	

(- niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości na okres 21 dni (od 27.07 2017 r. do 17.08 2017 r.), a także na stronach internetowych właściwego urzędu,
- informacja o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej zostanie podana w prasie lokalnej)

BURMISTRZ

Bolesław Bujak
Bolesław Bujak

dk